

**JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE PALMAREJO**

**Estado de Situación Financiera**

**Al 31 de Diciembre 2025 y 2024**

**(Valores en RDS)**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Activos</b>		
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 7)	501,048	50,991
inventario ( nota 8)	95,302.00	
<b>Total activos corrientes</b>	<b>596,350</b>	<b>50,991</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Propiedad, Planta y equipos neto (Nota 9)	29,291,176	23,752,974
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>29,291,176</b>	<b>23,752,974</b>
<b>Total activos</b>	<b>29,887,526</b>	<b>23,803,965</b>
<b>Pasivos</b>		
<b>Pasivos corrientes</b>		
Cuentas por pagar a corto plazo (Nota 10)	-	502,407
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>-</b>	<b>502,407</b>
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>-</b>	
<b>Total pasivos</b>	<b>-</b>	<b>502,407</b>
<b>Activos Netos/Patrimonio (Nota 11)</b>		
Capital	(5,193,368.44)	(5,193,368)
Resultados positivos (ahorro) / negativo (desahorro)	5,919,411	1,726,925
Resultados acumulados	29,161,483.64	26,768,001
<b>Total patrimonio</b>	<b>29,887,526</b>	<b>23,301,558</b>
<b>Total pasivos y activos netos/patrimonio</b>	<b>29,887,526</b>	<b>23,803,965</b>

Las notas son parte integral de estos Estados Financieros.

  
**JOSE O. LOPEZ MARTINEZ**  
 DIRECTOR MUNICIPAL

  
**MAYKOL E. RAMIREZ CUBILETE**  
 ENC. CONTABILIDAD

  
**CAROLYN ISABEL GARCIA CRUZ**  
 ENC. ADMINISTRATIVO

  
**ANA ROSSI HERNANDEZ GERALDINO**  
 ENC. TESORERIA



**JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE PALMAREJO**  
**Estado de Rendimiento Financiero**  
**Del ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2025 y 2024**  
**(Valores en RDS)**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Ingresos (Nota 12,13,14 )</b>		
Impuestos	2,928,806.82	2,654,076.13
Ingresos por transacciones con contraprestación	612,051.00	907,954.11
Transferencias	50,381,914.94	27,845,971.00
<b>Total ingresos</b>	<b>53,922,772.76</b>	<b>31,408,001</b>
 <b>Gastos (Notas 15,16,17,18,19,20)</b>		
Sueldos, salarios y beneficios a empleados	17,701,609.27	12,609,890.88
Subvenciones y otros pagos por transferencias	1,758,427.98	1,344,816.93
Suministros y materiales para consumo	6,524,627.17	4,778,751.82
Gasto de depreciación y amortización	1,928,748.31	1,728,300.97
Otros gastos	19,957,463.67	9,062,987.51
Gastos financieros	132,485.73	156,328
<b>Total gastos</b>	<b>48,003,362.13</b>	<b>29,681,076</b>
 <b>Resultados positivos (ahorro) / negativo (desahorro)</b>	<b>5,919,410.63</b>	<b>1,726,925</b>

*Jose O. Lopez Martinez*  
**JOSE O. LOPEZ MARTINEZ**  
**DIRECTOR MUNICIPAL**



*Maitel R. Ramirez Cubilete*  
**MAYKOL E. RAMIREZ CUBILETE**  
**ENC. CONTABILIDAD**



*Carolyn Ysabel Garcia Cruz*  
**CAROLYN YSABEL GARCIA CRUZ**  
**ENC. ADMINISTRATIVO**



*Ana Rossi Hernandez Geraldino*  
**ANA ROSSI HERNANDEZ GERALDINO**  
**ENC. TESORERIA**



**JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE PALMAREJO**  
**Estado de Comparación de los Importes Presupuestados y Realizados**  
**Durante el Año terminado el 31 de diciembre 2025**  
**Presupuesto sobre la Base de Efectivo**  
**(Clasificación de Ingresos y Gastos por Objeto)**

Concepto	Presupuesto Reformado (A)	Presupuesto Ejecutado (B)	% de Variación Ejecución (C=B/A)	Variación (D=A-B)
<b>1 Ingresos totales</b>	<b>55,223,969.77</b>	<b>53,973,763.55</b>	<b>97.74%</b>	<b>1,250,206.22</b>
1.1 Impuestos	3,576,043.00	2,928,806.82	81.90%	647,236.18
1.4 Transferencias	50,381,935.98	50,381,914.94	100.00%	21.04
1.5 Ingresos por contraprestación	1,215,000.00	612,051.00	50.37%	602,949.00
3.1 Disminucion de Activos Financieros	50,990.79	50,990.79	100.00%	0.00
<b>2 Gastos totales</b>	<b>55,223,969.77</b>	<b>53,851,368.36</b>	<b>98%</b>	<b>1,372,601.41</b>
2.1 Remuneraciones y contribuciones	18,274,034.21	17,701,609.27	97%	572,424.94
2.2 Contratación de servicios	10,312,916.82	10,077,386.37	98%	235,530.45
2.3 Materiales y suministros	6,577,327.92	6,524,627.17	99%	52,700.75
2.4 Transferencias corrientes	1,795,260.85	1,758,427.98	98%	36,832.87
2.6 Bienes muebles, inmuebles e intangibles	488,177.99	477,177.99	98%	11,000.00
2.7 Obras	17,016,851.98	16,869,849.55	99%	147,002.43
2.9 Gastos financieros	159,400.00	132,485.73	83%	26,914.27
4.2 Diminucion de pasivos	600,000.00	309,804.30	52%	290,195.70
<b>Resultado financiero (1-2)</b>	<b>-</b>	<b>122,395.19</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



*Jose O. Lopez Martinez*  
**JOSE O. LOPEZ MARTINEZ**  
 DIRECTOR MUNICIPAL

*Maykol E. Ramirez Cubilete*  
**MAYKOL E. RAMIREZ CUBILETE**  
 ENC. CONTABILIDAD

*Carol y Ysabel Garcia Cruz*  
**CAROL Y YSABEL GARCIA CRUZ**  
 ENC. ADMINISTRATIVO

*Ana Rossi Hernandez Geraldino*  
**ANA ROSSI HERNANDEZ GERALDINO**  
 ENC. TESORERIA



**JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE PALMAREJO**  
**Estado de Flujo de Efectivo**  
**Del ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2025 y 2024**  
**(Valores en RD\$)**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación (AOP)</b>		
Cobros impuestos	2,928,806.82	2,654,076.13
Cobros por venta de bienes y servicios y arrendamientos	612,051.00	907,954.11
Cobros de subvenciones, transferencias, y otras asignaciones	50,381,914.94	27,845,971
Otros cobros	378,653.00	
Pagos a otras entidades para financiar sus operaciones (Transferencias)	(1,758,427.98)	(1,344,817)
Pagos a los trabajadores o en beneficio de ellos	(16,719,343.11)	(11,926,901)
Pagos por contribuciones a la seguridad social	(982,266.16)	(682,990)
Pagos a proveedores	(6,524,627.17)	(4,778,752)
Pagos de intereses	(132,485.73)	(156,328)
Otros pagos	(19,957,463.67)	(9,062,988)
<b>Flujos de efectivo netos de las actividades de operación</b>	<b>8,226,811.94</b>	<b>3,455,227</b>
 <b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión (AINV)</b>		
Pagos por adquisición de propiedad, planta y equipo	(7,466,950.24)	(122,124)
Pagos por costos de construcciones y desarrollos en proceso		(1,405,932)
<b>Flujos de efectivo netos por las actividades de inversión</b>	<b>(7,466,950.24)</b>	<b>(1,528,056)</b>
 <b>Flujos de efectivo de las actividades de financiación</b>		
Pago reembolso en efectivo de los montos recibidos en préstamos, pagarés, hipotecas	(309,804.30)	(3,038,019)
otros pagos		
<b>Flujos de efectivo netos por las actividades de financiación</b>	<b>(309,804.30)</b>	<b>(3,038,019)</b>
 Incremento/(Disminución) neta en efectivo y equivalentes al efectivo	450,057.40	(1,110,849)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	50,991.00	1,161,840
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>501,048.40</b>	<b>50,991</b>

Las notas forman parte integral de los Estados financieros

  
 JOSE O. LOPEZ MARTINEZ  
 DIRECTOR MUNICIPAL



  
 MAYKOL E. RAMIREZ CUBELITE  
 ENC. CONTABILIDAD



  
 CAROLYN ISABEL GARCIA CRUZ  
 ENC. ADMINISTRATIVO



  
 ANA ROSSI HERNANDEZ GERALDINO  
 ENC. TESORERIA



**JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE PALMAREJO**  
**Estado de Cambio de Activo / Patrimonio**  
**Del ejercicio Terminado al 31 de Diciembre 2025 y 2024**  
**(Valores en RD\$)**

	Capital Aportado	Cambios en Políticas Contables	Revaluación	Resultados Acumulados	Total Activos Netos / Patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2023	<u>(5,193,368)</u>			29,753,794	<u>24,560,426</u>
Cambio en políticas contables					
Revaluación de Propiedad, planta y equipo					
Ajuste al patrimonio					
Resultado del periodo					
Saldo al 31 de diciembre 2024	<u>(5,193,368)</u>			28,494,927.00	<u>23,301,559</u>
Cambio en políticas contables					
Revaluación de Propiedad, planta y equipo					
Efecto del gasto de depreciación de los activos revaluados					
Ajuste al patrimonio				666,557	666,557
Resultado del periodo				5,919,411	5,919,411
Saldo al 31 de diciembre de 2025		<u>(5,193,368)</u>		<u>35,080,894</u>	<u>29,887,526</u>

Las notas son parte integral de estos Estados Financieros.

  
 JOSE O. LOPEZ MARTINEZ  
 DIRECTOR MUNICIPAL  


  
 MAYKOL E. RAMIREZ CUBILETE  
 ENC. CONTABILIDAD  


  
 ANA HENRI HERNANDEZ  
 ENC. TESORERIA  


  
 CAROLYN SABBE GARCIA CRUZ  
 ENC. ADMINISTRATIVO  


**Junta de Distrito Municipal Palmarito Villa Linda**  
**Propiedad, Planta y Equipo (Nota 9)**  
**Al 31 de diciembre de 2025 y 2024**

Un detalle de Propiedad, Planta y equipos neto al 31 de diciembre 2025 es como sigue:  
 El movimiento de la propiedad, planta y equipos y depreciación acumulada al 31 diciembre de 2025 y 2024 es como sigue:

	obras de arte	Edificaciones y Componentes	Maquinarias y Equipos	Mobiliario y Equipos de Oficina	Equipos de Transporte y Otros	Construcciones en Proceso	Total
<b>Terreno</b>							
<b>Infraestructura</b>							
Costos de adquisición (2024)		14,033,516.69		1,545,687.32	13,059,960.00		28,639,164.01
Adiciones		6,989,772.25		188,177.99	289,000.00		7,466,950.24
Superávit revaluación							
Retiros							
Otros							
Transferencias							
Saldo al Final del Periodo		21,023,288.94	0.00	1,733,865.31	13,348,960.00		36,106,114.25
Depreciación acumulada al inicio del Periodo		(280,670.33)		(401,527.67)	(4,203,992.02)		(4,886,190.03)
Cargo del periodo		(420,465.76)		(173,386.53)	(1,334,896.00)		(1,928,748.31)
Retiros							
Saldo al final del periodo		(701,136.11)		(574,914.21)	(5,538,888.02)		(6,814,938.34)
<b>Propiedad, planta y equipos Neto (2025)</b>		<b>20,322,152.83</b>		<b>1,158,951.11</b>	<b>7,810,071.98</b>	<b>0.00</b>	<b>29,291,175.91</b>

72

Construcción de :	500,000.00
Const. de badene	558,369.00
Construcción de l	79,999.27
Asfaltado de calle	1,111,425.00
Construcción de :	4,739,978.98
	<u>6,989,772.25</u>

Junta de Distrito Municipal de Palmarejo  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024**  
 Al 31 de diciembre 2025 y 2024

**Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 7)**

Un detalle de Efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de Diciembre 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
caja chica	11,564.69	
244-001542-8 - Cuenta Receptora - Cuenta Corriente	425.00	-
244-001502-9 - Cuenta de Personal - Cuenta Corriente	332,527.04	20,244.78
244-001501-0 - Cuenta de Servicios Municipales - Cuenta Corriente	26,328.76	9,724.48
244-001503-7 - Cuentas de Inversion - Cuenta Corriente	120,036.94	15,177.16
244-001597-5 - Cuenta de Educacion - Cuenta Corriente	10,165.49	5,844.37
<b>TOTAL</b>	<b>501,048</b>	<b>50,991</b>

**NOTA**

Se hicieron reintegros de cheques por un Monto de RD\$378,653.00, este monto presenta una diferencia en el estado de comparacion , que altera la coincidencia entre el resultado financiero y el incremento o disminucion neta del Efectivo y el equivalente en el estado de flujo de efectivo.

**Inventario de consumo (Nota 8)**

Un detalle del inventario de consumo al 31 de Diciembre 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
LAPICERO AZUL BIC		220.00
FUNDAS NEGRAS 55GL PAQUETES DE 100UN.	34,800.00	
CINTA TRANSPARENTE PEQUEÑA 19MMX32.9M HIGHLANDS	360.00	
MARCADOR NEGRO STABILO	60.00	
MARCADOR NEGRO ARTLINE	56.00	
MARCADOR AZUL ARTLINE	56.00	
LIQUID PAPER STABILO TIPO LAPIZ	630.00	
BOMBILLO ICHILUX 20W	300.00	
CLIP BILLETERO 51MM TALBOT	270.00	
GRAPAS TALBOT 5000PC	260.00	
TINTA AZUL PARA ALMOHADILLA STUDMARK	50.00	
SACAPUNTAS Electrico	560.00	
SACAPUNTAS HIERRO	120.00	
CLIPS BILLETERO 32MM TALBOT	65.00	
CLIP BILLETERO 19MM TALBOT	216.00	
SUBRAYADOR AMARILLO LUMINICO STABILO	50.00	
CINTA ADHESIVA TRANSPARENTE DELI	900.00	
PORTALAPIZ NEGRO METAL	130.00	
DISPENSADOR DE CINTA TRANSPARENTE DELI	550.00	
GRAPAS CONY	400.00	

*JL*

FOLDER 8 1/2X 14 A&S	3,760.00
FOLDER 8 1/2X 11 CARTA OFINOTA	3,850.00
PAPEL 8 1/2X 14 LEGAL INFOPRINT	3,000.00
MASCARILLAS AZULES WASTON 50UNI	600.00
PAPEL HIGIENICO DOMINO ROJO	682.00
RASTRILLOS PLASTICOS DE JARDIN	2,380.00
GATO HIDRAULICO 32 TON. BIG RED	3,000.00
ESCOBILLONES DOBLE CEPILLO KIKA	330.00
BOMBA HIDRAULICA DISPARO A PRESION HORIZON H45C VELOCIDAD	5,500.00
PAPEL 8 1/2X 11 CARTA PRINTON	4,400.00
SACAGRAPAS POINTER	300.00
RESALTADORES DELI COLORES	100.00
TINTAS PARA SELLOS AZUL POINTER	75.00
GRAPAS DE 80 PAGINAS 23/13	495.00
MOUSE OPTICO CONY	310.00
MOUSE INALAMBRICO CONY	1,350.00
MARCADOR UN STAR AZUL	720.00
MARCADOR UN STAR NEGRO	720.00
BANDA #18 ARTESCO	100.00
POSTITS O NOTAS AUTOADHESIVAS DELI	2,800.00
LAPICEROS ARTESCO AZULES	660.00
BORRADORES DE LAPIZ POINTER	203.00
CLIPS BILLERERO 25MM DELI	143.00
CLIPS BILLERERO 51MM DELI	216.00
CLIPS METALICOS 50MM ARTESCO	240.00
CLIPS METALICOS 33MM ARTESCO	180.00
VASOS #7 PARA AGUA	525.00
PLATOS DESECHABLES #9	210.00
CUCHARAS PLASTICAS MACAN	250.00
SERVILLETAS DOMINO 500UN.	1,540.00
PAPEL HIGIENICO DOMINO	1,450.00
GRAPADORA SWINGLINE	1,500.00
HERBICIDA RAYO	12,000.00
PEPEL 8 1/2X14 LEGAL OFFICEPRO	1,660.00
TOTAL	<u>95,302.00</u>

#### Cuentas por pagar a corto plazo (Nota 10)

Un detalle de Cuentas por pagar a corto plazo al 31 de Diciembre 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Cuentas varias a pagar al sector privado interno c/p	0.00	502,406.54
TOTAL	<u>0.00</u>	<u>502,406.54</u>

#### Capital (Nota 11)

Un detalle de Capital al 31 de Diciembre 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Capital inicial a valores históricos	(5,193,368)	(5,193,368)
Resultados positivos (ahorro) / negativo (desahorro)	5,919,411	1,726,925
Resultados acumulados	29,161,484	26,768,001
Total Patrimonio	<u>29,887,526.27</u>	<u>23,301,558.23</u>

#### Nota

Se hizo un ajuste al patrimonio de RD\$666,556.64 , por errores de años anteriores que incluyen el reconocimiento del inventario de consumo por un monto de RD\$95,302.00, detalle en nota 8.

En referencia a la comparacion de los saldos de años anteriores y la modificacion del orden numerico de las notas, se debio al reconocimiento del inventario de consumo en la nota #8 .

JL

**Junta de Distrito Municipal de Palmarejo**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
Al 31 de Diciembre de 2025 y 2024

**Impuestos (Nota 11)**

Un detalle de Impuestos al 31 de Diciembre 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Anuncios, muestras y carteles	650,700.00	194,000.00
Licencia de Construcción	708,949.90	1,340,118.13
Otros arbitrios diversos	911,275.28	667,158.00
Otros impuestos diversos	650,381.64	451,300.00
Permiso construcción pozos filtrantes	7,500.00	1,500.00
<b>TOTAL</b>	<b><u>2,928,806.82</u></b>	<b><u>2,654,076.13</u></b>

**Ingresos por transacciones con contraprestación (Nota 12)**

Un detalle de Ingresos por transacciones con contraprestación al 31 de Diciembre 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Uso de rampas	52,000.00	30,000.00
Recolección de desechos sólidos	547,551.00	877,954.11
Tasa a la matanza de animales	12,500.00	
<b>TOTAL</b>	<b><u>612,051.00</u></b>	<b><u>907,954.11</u></b>

*JL*

**Transferencias y Donaciones (Nota 13)**

Un detalle de Transferencias y Donaciones al 31 de Diciembre 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2,025.00	2,024.00
Transferencia corriente de la Administración Central - efectivo	24,385,152.96	16,707,583.00
transferencia Extraordinarias corriente de la administración central- el	2,250,000.00	0
transferencia de capital de la administración central- efectivo	16,256,783.00	11,138,388.00
transferencia Extraordinarias capital de la administración central - efe	7,489,978.98	
<b>TOTAL</b>	<b><u>50,381,914.94</u></b>	<b><u>27,845,971.00</u></b>

**Sueldos, salarios y beneficios a empleados (Nota 14)**

Un detalle de Sueldos, salarios y beneficios a empleados al 31 de Diciembre 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Sueldos fijos	12,423,940.68	9,163,444.09
Jornales	1,766,852.64	973,802.96
Sueldo Anual No. 13	989,208.67	737,633.99
Sueldos de personal contratado e igualado	0.00	112,251.44
Prestaciones económicas	478,341.12	357,418.78
Prima de transporte	625,000.00	180,000.00
Dietas en el país	85,000.00	
Gastos de representación en el país	351,000.00	187,350.00
bonificación	0.00	50,000.00
Contribuciones al seguro de salud	468,329.60	343,859.86
Contribuciones al seguro de pensiones	433,817.44	310,143.96
Contribuciones al seguro de riesgo laboral	80,119.12	28,985.80
vacaciones	-	165,000.00

<b>17,701,609.27</b>	<b>12,609,890.88</b>
----------------------	----------------------

**TOTAL**

**Subvenciones y otros pagos por transferencias (Nota 15)**

Un detalle de Subvenciones y otros pagos por transferencias al 31 de Diciembre 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Ayudas a hogares y personas -Efectivo	1,758,427.98	1,235,816.93
		109,000.00
<b>TOTAL</b>	<b>1,758,427.98</b>	<b>1,235,816.93</b>

**Suministros y materiales para consumo (Nota 16)**

Un detalle de Suministros y materiales para consumo al 31 de Diciembre 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Alimentos y bebidas para personas	206,512.78	259,980.00
Llantas y neumáticos	289,293.00	159,100.00
Artículos de plástico	256,410.68	138,184.20
Productos de cemento	0.00	
Herramientas menores	62,409.52	40,038.00
Gasolina	720,000.00	480,000.00
Gasoil	3,120,000.00	2,407,300.00
Aceites y Grasas	297,399.90	100,705.51
Material para limpieza	72,184.94	40,000.00
Útiles de escritorio, oficina e informática	81,521.00	82,034.84
Útiles de cocina y comedor	25,361.25	
Productos eléctricos y afines	43,803.49	89,000.00
Repuestos	724,519.67	635,517.39
Productos y Útiles Varios n.i.p	625,210.94	346,891.88
<b>TOTAL</b>	<b>6,524,627.17</b>	<b>4,778,751.82</b>

*JL*

**Gasto de depreciación y amortización (Nota 17)**

Un detalle de Gasto de depreciación y amortización al 31 de

Descripción	2025	2024
Depreciación de Infraestructura	420,465.78	280,670.33
Depreciación de maquinaria y equipo	0.00	-
Depreciación de mobiliario y equipo de oficina	173,386.53	141,634.64
Depreciación equipo de transporte	1,334,896.00	1,305,996.00
<b>TOTAL</b>	<b>1,928,748.31</b>	<b>1,728,300.97</b>

**Otros gastos (Nota 18)**

Un detalle de Otros gastos al 31 de Diciembre 2025 y 2024 es

Descripción	2025	2024
Teléfono local	20,616.71	29,288.49
Servicio de internet y televisión por cable	25,677.05	41,409.00

Recolección de residuos sólidos	1,224,396.00	681,384.83
Publicidad y propaganda	306,000.00	256,490.00
Impresión, encuadernación y rotulación	179,579.25	74,224.25
Viáticos dentro del país	635,000.00	327,116.20
Alquileres y rentas de edificaciones y locales	452,000.00	396,000.00
Alquileres de equipos de transporte, tracción y elevación	1,347,358.01	2,851,750.61
Alquileres de equipos de construcción y movimiento de tierras	115,000.00	300,700.00
Seguro de bienes muebles	44,677.05	25,000.00
Mantenimiento y reparaciones menores en edificaciones	323,603.08	128,944.00
Limpieza y desmalezamiento de tierras y terrenos	9,000.00	104,087.51
Mantenimiento y reparación en Obras de dominio público	546,406.28	328,688.57
Mantenimiento y reparación de Instalaciones eléctricas	50,090.40	454,181.16
Mantenimiento y reparacion de mobiliario y equipos de oficina	65,964.00	28,000.00
Mantenimiento y reparación de equipos de transporte, tracción y elev	2,683,373.13	123,717.92
Eventos generales	435,913.42	34,645.05
Servicios de capacitación	361,755.00	
Otros servicios técnicos profesionales	1,250,976.99	100,000.00
Obras para edificación no residencial	990,012.11	
Obras hidráulicas y sanitarias	1,510,326.01	308,630.00
Obras de energía	708,000.00	450,024.16
Infraestructura terrestre y obras anexas	6,421,739.18	1,614,062.14
obras urbanistas	250,000.00	
licencia informatica		164,000.00
productos y utiles varios		36,681.88
manttenimiento y reparacion servicios de pintura		38,793.74
mantenimiento y reparacion equipos de informatica		56,168.00
otros pagos intangibles		109,000.00
	<b>19,957,463.67</b>	<b>9,062,987.51</b>

JL

#### Gastos financieros (Nota 19)

Un detalle de Gastos financieros al 31 de Diciembre 2025 y 2024 es

Descripción	2025	2024
Otros gastos financieros varios	132,485.73	156,327.95
<b>TOTAL</b>	<b>132,485.73</b>	<b>156,327.95</b>